

**TERMO ADITIVO DE CONTRATO DE PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS QUE ENTRE SI FAZEM: COMPANHIA DE HABITAÇÃO DE VOLTA REDONDA-COHAB-VR E PISTA TECNOLOGIA LTDA, NA FORMA ABAIXO:**

**COMPANHIA DE HABITAÇÃO DE VOLTA REDONDA – COHAB-VR**, Sociedade de Economia Mista, com sede na Avenida Ministro Salgado Filho, nº 620, Bairro Aeroclube, nesta cidade, inscrita no CNPJ sob o nº 32.495.715/0001-59, representada por seus Diretores: Presidente e do Departamento Administrativo e Financeiro, ao final firmados, e, **PISTA TECNOLOGIA LTDA**, sociedade empresarial limitada unipessoal, na forma do seu Contrato Social, realizada em 21/06/2021, registro na JUCESP sob o nº 312.15121-4, com sede na Rua Bela Cintra, nº 768, conjuntos 51 e 52, Bairro Consolação, São Paulo- SP, CEP: 01.415-002, inscrita no CNPJ sob o nº 37.571.269/0001-38, neste ato por seu representante legal, ao final firmado, resolvem de comum acordo celebrar o presente termo aditivo ao contrato de Prestação de Serviços de Fornecimento e Manutenção de Softwares para o sistema contábil da COHAB/VR, celebrado, inicialmente, em 30/05/2019, e aditado em 30/05/2020, 30/05/2021, 30/05/2022 e 30/05/2023, de conformidade com o que consta do Processo Administrativo nº 001/2019, e que se regerá, no que couber pelas normas da Lei Federal nº 13.303/2016, e pelas cláusulas e condições seguintes:

**CLAUSULA PRIMEIRA:** Consoante permissivo legal previsto na Lei 13.303/2016, art. 71, inciso II, e justificativas Administrativas registradas no processo de contratação, e com base nos termos constantes do contrato de prestação de serviços acima citado, as partes contratantes resolvem, por este instrumento, prorrogar por mais 180 (cento e oitenta) dias ou 06 (seis) meses o referido contrato.

**PARÁGRAFO PRIMEIRO:** Considerando que a duração do contrato supera o prazo de 05 anos previsto no artigo 71, caput, da Lei 13.303/2016, e considerando a essencialidade do serviço e a exceção prevista no inciso II do referido artigo, o referido contrato está sendo aditado por prazo determinado, a partir de **30 de maio de 2024 a 30 de novembro de 2024**, prazo este suficiente até que seja realizado novo procedimento licitatório em observância ao artigo 28 e seguintes da Lei 13.303/2016.

**CLÁUSULA SEGUNDA:** Resolvem as partes, de comum acordo, fundamentadas nas disposições constantes da cláusula terceira, *caput*, do referido contrato de prestação de serviços, em manter inalterado o valor do contrato, com custo mensal de R\$ 195,93 (cento e noventa e cinco reais e noventa e três centavos) e custo anual de R\$ 2.351,16 (dois mil trezentos e cinquenta e um reais e dezesseis centavos), vigendo tal custo até o termo do referido contrato.

**CLÁUSULA TERCEIRA:** Ficam ratificadas as demais cláusulas, condições e dispositivos preliminares constantes do contrato não conflitantes com este aditivo.

E, por estarem às partes justas e contratadas, assinam o presente instrumento em 02 (duas) vias de igual teor e forma, na presença das testemunhas abaixo:

Volta Redonda, 30 de Maio de 2024.



Av. Ministro Salgado Filho, 620 - Aero Clube - Volta Redonda - RJ - CEP 27.283-130  
E-mail: juridico.cohab@epdvr.com.br



Tel. (24) 3339-9154  
CNPJ 32.495.715/0001-59

**CONTRATANTE:**

**COMPANHIA DE HABITAÇÃO DE VOLTA REDONDA – COHAB/VR**

**ALMIR DE SOUZA RODRIGUES**  
49842340759  
Almir de Souza Rodrigues

Diretor Presidente

**ALMIR DE SOUZA RODRIGUES**  
49842340759  
Almir de Souza Rodrigues

Diretor Administrativo Financeiro (em acumulação)

**CONTRATADA:**

**PISTA TECNOLOGIA LTDA**

Ladmir da Penha Carvalho

Diretor

José Ronaldo da Costa

Diretor

**TESTEMUNHAS:**

---



---

## TERMO ADITIVO - 2024.pdf

Documento número #cfddaa62-9b6c-4dd4-a8dc-e9536086954b

Hash do documento original (SHA256): a90225bd351521b195df390f1830ec3eebbc581692dec5bb023d96967d15ff73

### Assinaturas



**Alice Mendes Maciel**

Assinou como parte em 31 mai 2024 às 16:47:49

### Log

- 31 mai 2024, 16:45:54 Operador com email carlos.jur@alterdata.com.br na Conta d7c8e807-81f9-4212-9c12-8533a387f7f4 criou este documento número cfddaa62-9b6c-4dd4-a8dc-e9536086954b. Data limite para assinatura do documento: 30 de junho de 2024 (16:43). Finalização automática após a última assinatura: habilitada. Idioma: Português brasileiro.
- 31 mai 2024, 16:45:54 Operador com email carlos.jur@alterdata.com.br na Conta d7c8e807-81f9-4212-9c12-8533a387f7f4 adicionou à Lista de Assinatura: alice.jur@alterdata.com.br para assinar como parte, via E-mail, com os pontos de autenticação: Token via E-mail; Nome Completo; endereço de IP. Dados informados pelo Operador para validação do signatário: nome completo Alice Mendes Maciel.
- 31 mai 2024, 16:47:49 Alice Mendes Maciel assinou como parte. Pontos de autenticação: Token via E-mail alice.jur@alterdata.com.br. IP: 187.180.252.98. Localização compartilhada pelo dispositivo eletrônico: latitude -22.4362496 e longitude -42.9686784. URL para abrir a localização no mapa: <https://app.clicksign.com/location>. Componente de assinatura versão 1.876.0 disponibilizado em <https://app.clicksign.com>.
- 31 mai 2024, 16:47:49 Processo de assinatura finalizado automaticamente. Motivo: finalização automática após a última assinatura habilitada. Processo de assinatura concluído para o documento número cfddaa62-9b6c-4dd4-a8dc-e9536086954b.



**Documento assinado com validade jurídica.**

Para conferir a validade, acesse <https://validador.clicksign.com> e utilize a senha gerada pelos signatários ou envie este arquivo em PDF.

As assinaturas digitais e eletrônicas têm validade jurídica prevista na Medida Provisória nº. 2200-2 / 2001

Este Log é exclusivo e deve ser considerado parte do documento nº cfddaa62-9b6c-4dd4-a8dc-e9536086954b, com os efeitos prescritos nos Termos de Uso da Clicksign, disponível em [www.clicksign.com](http://www.clicksign.com).



PROCURAÇÃO

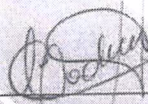
**OUTORGANTE: ALTERDATA TECNOLOGIA EM INFORMÁTICA LTDA**, inscrita no CNPJ sob o nº 36.462.778/0001-60, com endereço na Rua Prefeito Sebastião Teixeira, nº 227, Centro, Teresópolis/RJ, neste ato representada de acordo com seus atos constitutivos.

**OUTORGADA: ALICE MENDES MACIEL**, brasileira, advogada, portadora da carteira de identidade nº 148.599 OAB/RJ, com atuação profissional na Rua Prefeito Sebastião Teixeira, nº 227, Centro, Teresópolis/RJ.

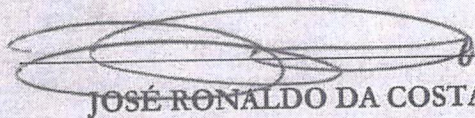
**PODERES:** Para o fim especial de representá-la nas transações comerciais dos softwares desenvolvidos e fornecidos ao mercado pela OUTORGANTE, no que tange a celebração dos seguintes contratos: i) venda de licenciamento temporário de uso, desenvolvimento e manutenção de software; ii) cessão temporária de uso de software; iii) prestação de consultoria técnica; iv) contratos de parcerias com instituições de ensino; v) renovações contratuais; praticando todos os atos necessários para o fiel cumprimento deste instrumento de mandato, sendo vedado seu substabelecimento.

**Vigência: 12 (doze) meses, contados a partir da assinatura do presente instrumento, desde que o contrato de trabalho esteja em vigor.**

Teresópolis, 01 de setembro de 2023



LADMIR DA PENHA CARVALHO  
ALTERDATA TECNOLOGIA EM INFORMÁTICA LTDA



JOSÉ RONALDO DA COSTA  
ALTERDATA TECNOLOGIA EM INFORMÁTICA LTDA



2º Ofício

Travessa Banúfo Féo, nº 36, salas 62 e 66  
Várzea, Teresópolis - RJ, CEP 25.953-650

0890294.A524776



Reconheço as firmas por Semelhança de:  
LADMIR DA PENHA CARVALHO - 7.482 (15401)  
JOSÉ RONALDO DA COSTA - 12.973 (12973)  
Emolumentos: 14,36 Pat: 2,86 Fundperj: 0,70 Funperj: 0,70  
Funarpen: 0,56 Pmcmv: 0,28 Iss: 0,28 Selo: 4,96 Total: 24,70.  
TERESÓPOLIS/, 05/09/2023.

SARA AVELINO CARVALHO Em test. da verdade. Conf.  
EDTN 09943 RID, EDTN 09944 PQW Consulte [www4.tjrj.jus.br/Portal](http://www4.tjrj.jus.br/Portal).

*Handwritten signature*

Sara Avelino Carvalho  
2º Ofício-Mat. 94/22521  
Escrevente Notas-Balcão

## Consulta Quadro de Sócios e Administradores - QSA

**CNPJ:** 37.571.269/0001-38  
**NOME EMPRESARIAL:** PISTA TECNOLOGIA LTDA.  
**CAPITAL SOCIAL:** R\$1.341.389,00 (Hum milhão, trezentos e quarenta e um mil e trezentos e oitenta e nove reais)

O Quadro de Sócios e Administradores(QSA) constante da base de dados do Cadastro Nacional da Pessoa Jurídica (CNPJ) é o seguinte:

<b>Nome/Nome Empresarial:</b>	ALTERDATA TECNOLOGIA EM INFORMATICA LTDA		
<b>Qualificação:</b>	22-Sócio		
<b>Nome do Repres. Legal:</b>	LADMIR DA PENHA CARVALHO	<b>Qualif. Rep. Legal:</b>	05-Administrador

<b>Nome/Nome Empresarial:</b>	LADMIR DA PENHA CARVALHO
<b>Qualificação:</b>	05-Administrador

<b>Nome/Nome Empresarial:</b>	JOSE RONALDO DA COSTA
<b>Qualificação:</b>	05-Administrador

Para informações relativas à participação no QSA, acessar o e-CAC com certificado digital ou comparecer a uma unidade da RFB.

Emitido no dia 29/05/2024 às 15:06 (data e hora de Brasília).

 VOLTAR

 IMPRIMIR

[Passo a passo para o CNPJ](#)

[Consultas CNPJ](#)

[Estatísticas](#)

[Parceiros](#)

[Serviços CNPJ](#)